Exposé
Grundstück 01

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	1383 qm
Kaufpreis	1.023.420,00 €
Quadratmeterpreis	740,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	08.10.2021
Erschließung	noch nicht erschlossen
Haustypen	Mehrfamilienhaus, Wohnblock
Dachformen	Flachdach
GFZ	1,2
GRZ	0,4
Vollgeschosse	III

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schwimmbäder / Badeseen
- Kindergarten
- Alten- und Pflegeheime
- Ärzte
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Mobiler Pflegedienst
- Sozialstationen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schulen
- Sporteinrichtungen
- Kinderkrippe
- Kitas
- Spielplätze

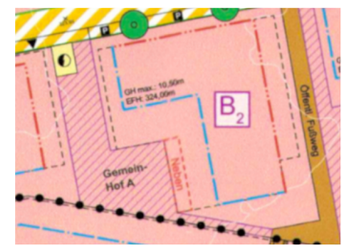
Objekt-Nr.: GR15637

Grundstücksgröße: 1383 qm
Kaufpreis: 1.023.420,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten
(Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 2636

Adresse:
73249 Wernau (Neckar)



Ansprechpartner

Herr Michael Bauer
Beigeordneter
Stadt Wernau (Neckar)

Telefon: 07153/9345-200
E-Mail: bauplatz@wernau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Madeleine Gehringer
Sachgebietsleitung Baurecht
Stadt Wernau (Neckar)

Telefon: 07153/9345-310
E-Mail: mgehringer@wernau.de

Anbieter

Stadt Wernau (Neckar)

powered by
BAUPILOT