

Exposé  
Bauplatz 12

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	251 qm
Kaufpreis	67.770,00 €
Quadratmeterpreis	270,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	03.09.2024
Erschließung	seit dem 01.09.2025 erschlossen
Bauzwang	ja , Baufertigstellung innerhalb 18 Monate.

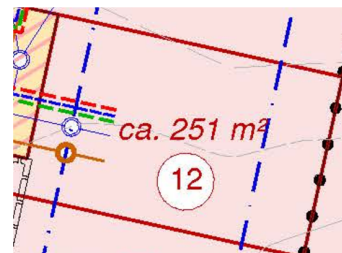


### Objekt-Nr.: GR15541

**Grundstücksgröße: 251 qm**  
**Kaufpreis: 67.770,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**  
**inkl. Entwässerungskosten,**  
**inkl. Hausanschlusskosten,**  
**inkl. Vermessungskosten,**  
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

**Adresse:**  
Langwiesen  
74523 Schwäbisch Hall



### Ansprechpartner

**Frau Tatjana Breitenbücher**  
Marketing und Vertrieb  
HGE

Telefon: 0791 751 710  
E-Mail: [info@hge-sha.de](mailto:info@hge-sha.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Stefan Franz**  
Baurechtsamt  
Stadt Schwäbisch Hall

Telefon: 0791 751 423  
E-Mail:  
[stefan.franz@schwaebischhall.de](mailto:stefan.franz@schwaebischhall.de)

### Anbieter

Schwäbisch Hall / HGE

powered by

