STADT LAUTERSTEIN

Exposé
Flst. 1123/20 Ahornweg 22

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	613 qm
Kaufpreis	187.708,06 €
Quadratmeterpreis	298,00 €/qm
Vermessungskosten	2.195,33 €
Hausanschlusskosten	1.329,14 €
Entwässerungskosten	1.509,59 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	19.12.1997
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Die Erwerber verpflichten sich auf dem Vertragsgegenstand ein Wohnhaus unter Beachtung und Einhaltung des Bebauungsplans „Wiedäcker I“ bis spätestens fünf Jahre nach Übergabe bezugsfertig zu errichten und sich dort mit dem ersten Wohnsitz anzumelden. Die Außenanlagen wie beispielsweise Einfriedungen, Bepflanzungen, Garten, Hofraum und Ähnliches sind bis spätestens zwölf Monate nach Bezugsfertigkeit des Wohngebäudes fertigzustellen.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,35
Max. Gebäudehöhe	6,5 m
Altlasten	Das Vorhandensein von Altlasten ist nicht bekannt

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- DSL
- Kabelanschluss

Umgebung

- Schulen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Sporteinrichtungen

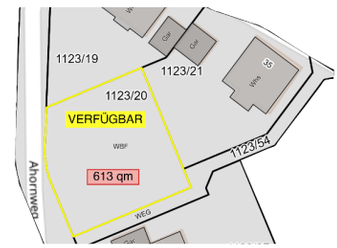
Objekt-Nr.: GR15334

Grundstücksgröße: 613 qm
Kaufpreis: 187.708,06 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 1123/20

Adresse:
Ahornweg 22
Nenningen
73111 Lauterstein



Ansprechpartner

Herr Benjamin Heilig
Stadtkämmerer
Stadt Lauterstein

Telefon: 07332 / 966920
E-Mail:
kaemmerei@lauterstein.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Michael Lenz
Bürgermeister
Stadt Lauterstein

Telefon: 07332966921
E-Mail: bmlenz@lauterstein.de

Anbieter

Stadt Lauterstein

powered by
BAUPILOT

- ✔ Kitas
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kindergarten
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten