Exposé
Baugrundstück 721/9

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	568 qm
Kaufpreis	93.677,52 €
Quadratmeterpreis	160,00 €/qm
Hausanschlusskosten	2.797,52 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	21.06.2018
Erschließung	seit dem 21.10.2019 erschlossen
Bauzwang	ja , mit den Bauarbeiten für den Neubau muss innerhalb von 18 Monaten ab Besitzübergang des Kaufgrundstücks nachhaltig begonnen werden. Der Neubau ist innerhalb von 36 Monaten ab Baubeginn bezugsfertig zu stellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Kabelanschluss
- ✔ DSL
- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Schulen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Ärzte
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- Schwimmbäder / Badeseen

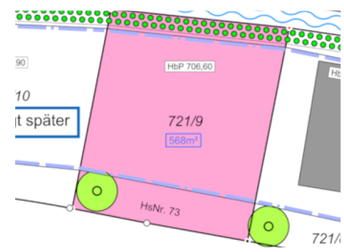
Objekt-Nr.: GR15315

Grundstücksgröße: 568 qm
Kaufpreis: 93.677,52 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 721/9

Adresse:
Gartenstraße 73
Feckenhausen
78628 Rottweil-Feckenhausen



Ansprechpartner

Herr Malte Kaupp
Abteilung Liegenschaften
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-447
E-Mail: malte.kaupp@Rottweil.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Stotz
Abteilung Bauordnung
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-231
E-Mail: thomas.stotz@rottweil.de

Anbieter

Stadtverwaltung Rottweil

powered by
BAUPILOT

- ✔
- ✔ Kitas
- ✔ Spielplätze
- ✔ Sporteinrichtungen