Exposé
Nr. 4 - Mehrfamilienhausplatz

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	720 qm
Mindestgebot	234.000,00 €
Mindestgebot	325,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	12.10.2018
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich, auf dem Vertragsgegenstand ein Wohngebäude entsprechend und unter Beachtung der Bestimmungen des Bebauungsplans zu erstel-len. Mit der Bebauung ist spätestens innerhalb von drei Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages zu beginnen. Die Fertigstellung des Bauvorhabens hat vollständig, in einem Zuge und spätestens innerhalb von fünf Jahren nach Vertragsabschluss bezugs- bzw. gebrauchsfertig sowie schlussabnahmefähig zu erfolgen.
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Baugrund	siehe Baugrundgutachten
Altlasten	siehe Baugrundgutachten

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- DSL

Umgebung

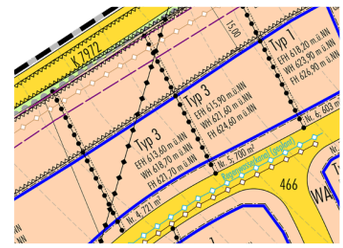
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Schulen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Einkaufsmöglichkeiten

Objekt-Nr.: GR15230

Grundstücksgröße: 720 qm
Mindestgebot (je qm): 325,00 €

Flurstücksnummer: 1668

Adresse:
Hasenweiler
88263 Horgenzell



Ansprechpartner

Frau Stefanie Wielath
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-33
E-Mail: s.wielath@horgenzell.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Simon Schmid
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-61
E-Mail: s.schmid@horgenzell.de

Anbieter

Gemeinde Horgenzell

powered by
BAUPILOT

- ✔️ Kindergarten
- ✔️ Sozialstationen
- ✔️ Kitas
- ✔️ Ärzte
- ✔️ Sporteinrichtungen