Exposé

Bauplatz Nr. 1 - Baugebiet Kreuzbreite Zogenweiler

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	457 qm
Kaufpreis	125.675,00 €
Quadratmeterpreis	275,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.05.2019
Erschließung	seit dem 01.05.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 3 Jahren ab Abschluss des Kaufvertrages, d. h. bezugsfertig gebaut und mindestens der Hauptwohnung nach selbst bezogen, inkl. Herstellung der Außenanlagen
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Lage	Der Bauplatz befindet sich im Norden des Baugebietes.
Baugrund	siehe Baugrundgutachten
Altlasten	siehe Baugrundgutachten

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung
- Gas

Kommunikation

- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Einkaufsmöglichkeiten
- Spielplätze
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Kindergarten
- Sozialstationen

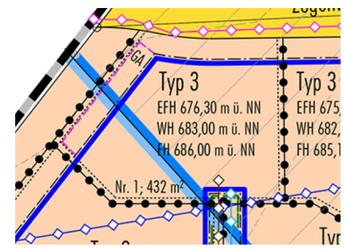
Objekt-Nr.: GR14950

Grundstücksgröße: 457 qm
Kaufpreis: 125.675,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 1339

Adresse:
Zogenweiler
88263 Horgenzell



Ansprechpartner

Frau Stefanie Wielath
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-33
E-Mail: s.wielath@horgenzell.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Simon Schmid
Gemeinde Horgenzell

Telefon: 07504 9701-61
E-Mail: s.schmid@horgenzell.de

Anbieter

Gemeinde Horgenzell

powered by
BAUPILOT

- ✔ Ärzte
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schulen
- ✔ Sporteinrichtungen