

Exposé Grundstück 11 - EFH

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	514 qm
Kaufpreis	231.300,00 €
Quadratmeterpreis	450,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	21.11.2024
Erschließung	vorauss. bis zum 01.09.2026
Haustypen	Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Tinyhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zelddach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10,5 m
Baugrund	Die Gesteine im Untersuchungsgebiet liegen in verschiedenen Verwitterungsstadien vor. Es überwiegen Kiese und Tone. Kalkstein und Dolomitstein sind lokal noch im Felsverband anzutreffen.

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schulen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Ärzte
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr



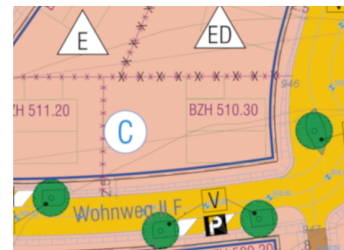
Objekt-Nr.: GR14932

Grundstücksgröße: 514 qm
Kaufpreis: 231.300,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 4392

Adresse:
Milanweg
71159 Mötzingen



Ansprechpartner

Herr Torsten Melzer
Hauptamtsleitung
Gemeinde Mötzingen

Telefon: 07452 8881-28
E-Mail:
torsten.melzer@moetzingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Silke Bohn
Sachgebietsleitung
Gemeinde Mötzingen

Telefon: 07452 8881-20
E-Mail:
silke.bohn@moetzingen.de

Anbieter

✓ Kindergarten

Gemeinde Mötzingen

powered by

