

## Exposé Bauplatz 19 - Grundstück für eine Reihenhaus

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	186 qm
Kaufpreis	107.880,00 €
Quadratmeterpreis	580,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Im Falle einer Veräußerung eines Bauplatzes durch die Gemeinde beträgt die Bauverpflichtung (bezugsfertige Bebauung des Baugrundstücks) drei Jahre. Die Frist beginnt mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages bzw. mit Abschluss und Abnahme der Erschließungsarbeiten.
Haustypen	Reihenhaus
GFZ	1
GRZ	0,5

### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme

### Umgebung

- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kindergarten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Ärzte
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze



### Objekt-Nr.: GR14875

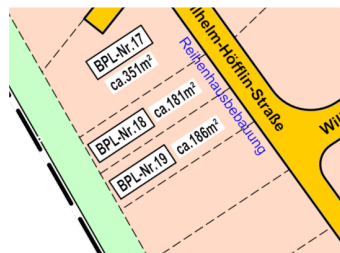
**Grundstücksgröße: 186 qm**  
**Kaufpreis: 107.880,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**  
**inkl. Entwässerungskosten,**  
**zzgl. Hausanschlusskosten,**  
**inkl. Vermessungskosten,**  
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 4977

#### Adresse:

Wilhelm-Höfflin-Straße  
Teningen  
79331 Teningen



### Ansprechpartner

**Frau Nicole Sedler**  
Liegenschaft und  
Wirtschaftsförderung  
Gemeinde Teningen

Telefon: 07641 5806-59  
E-Mail: schoenstein@teningen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Sarah Kretz**  
Bauleitplanung  
Gemeinde Teningen

Telefon: 07641 5806-50  
E-Mail: kretz@teningen.de

### Anbieter

Gemeinde Teningen

powered by



