Isny Allgäu

Exposé
# Bauplatz Nr. 07/2

Typ 2 - Doppelhaushälfte, Kettenhaus

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 331 qm |
| Kaufpreis | 60.033,00 € |
| Quadratmeterpreis | 150,00 €/qm |
| Hausanschlusskosten | 10.383,00 € |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , bezugsfertig innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang |
| Haustypen | Doppelhaus, Kettenhausbauweise |
| Vollgeschosse | II |
| Einschränkungen | • Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren<br>• Veräußerungsverpflichtung (sofern ausreichend Wohneigentum in Isny vorhanden ist, ist dieses mit Bezugsreife des Neubaus zu veräußern)<br>• Bauzwang (bezugsfertig innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang)<br>• Vergabe unter Berücksichtigung einer Einkommens- und Vermögensgrenze |
| Einheimischenklausel | ja |

### Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Gas

### Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Spielplätze
- ✔ Kinderkrippe

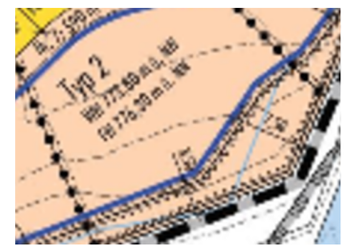
## Objekt-Nr.: GR14728

**Grundstücksgröße: 331 qm**
**Kaufpreis: 60.033,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)**

Flurstücksnummer: 214/1

**Adresse:**
Bolsternanger Bach
Großholzleute - Bolsternang
88316 Isny im Allgäu




### Ansprechpartner

**Frau Andrea Pezold**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-123
E-Mail: andrea.pezold@isny.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Martin Wagner/ Herlinde Edelmann**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-155 oder -150
E-Mail: bauordnung@isny.de

### Anbieter

Stadt Isny im Allgäu

powered by
BAUPILOT