

Exposé
Bauplatz 30 - EH oder DH



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	553 qm
Kaufpreis	143.780,00 €
Quadratmeterpreis	260,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.12.2024
Erschließung	seit dem 01.04.2026 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Zweifamilienhaus
Dachformen	Pultdach, versetztes Pultdach, Satteldach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m
Altlasten	Es sind keine Altlasten bekannt.
Einschränkungen	Details entnehmen Sie dem Bebauungsplan und dem dazugehörigen Textteil.

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ DSL
- ✓ Kabelanschluss

Umgebung

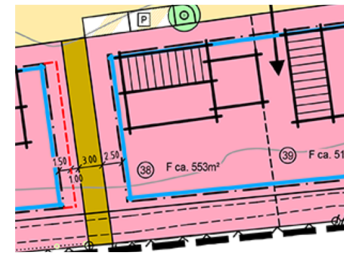
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR14696

Grundstücksgröße: 553 qm
Kaufpreis: 143.780,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:
89198 Westerstetten



Ansprechpartner

Herr Alexander Bourke
Bürgermeister
Gemeinde Westerstetten

Telefon: 07348 9560 - 0
Telefax: 07348 9560 - 13
E-Mail: info@westerstetten.de

Anbieter

Gemeinde Westerstetten

powered by



✔ Kitas