

Exposé  
Bauplatz Nr. 46

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	590 qm
Kaufpreis	233.179,97 €
Quadratmeterpreis	375,00 €/qm
Hausanschlusskosten	11.929,97 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	seit dem 15.11.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus

## Infrastruktur

- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss



## Objekt-Nr.: GR14595

Grundstücksgröße: 590 qm  
Kaufpreis: 233.179,97 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5496

**Adresse:**  
Kirschweg 29  
Hechingen  
72379 Hechingen



## Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-128  
E-Mail:  
robert.Mauz@hechingen.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

## Anbieter

Stadt Hechingen

