



Exposé  
Bauplatz Nr. 23

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	510 qm
Kaufpreis	185.948,18 €
Quadratmeterpreis	340,00 €/qm
Hausanschlusskosten	12.548,18 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	seit dem 15.11.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus

## Infrastruktur

- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss



## Objekt-Nr.: GR14591

**Grundstücksgröße: 510 qm**  
**Kaufpreis: 185.948,18 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5521

**Adresse:**  
Mirabellenweg 2  
Hechingen  
72379 Hechingen



## Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-128  
E-Mail:  
robert.Mauz@hechingen.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

## Anbieter

Stadt Hechingen

