



Exposé  
Bauplatz Nr. 18

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	429 qm
Kaufpreis	157.760,88 €
Quadratmeterpreis	340,00 €/qm
Hausanschlusskosten	11.900,88 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	seit dem 15.11.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus

## Infrastruktur

- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

## Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss



## Objekt-Nr.: GR14587

**Grundstücksgröße: 429 qm**  
**Kaufpreis: 157.760,88 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 5517

**Adresse:**  
Zwetschgenweg 7  
Hechingen  
72379 Hechingen



## Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-128  
E-Mail:  
robert.Mauz@hechingen.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen  
  
Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

## Anbieter

Stadt Hechingen

