



## Exposé Bauplatz Nr. 14



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	598 qm
Kaufpreis	237.064,16 €
Quadratmeterpreis	375,00 €/qm
Hausanschlusskosten	12.814,16 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	seit dem 15.11.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus

### Infrastruktur

- Nah- oder Fernwärme
- Energieversorgung

### Kommunikation

- Glasfaseranschluss

**Objekt-Nr.: GR14585**

**Grundstücksgröße: 598 qm**  
**Kaufpreis: 237.064,16 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5509

**Adresse:**  
Zwetschgenweg 6  
Hechingen  
72379 Hechingen



### Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen  
Telefon: 07471/940-128  
E-Mail:  
robert.Mauz@hechingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen  
Telefon: 07471/940-162  
E-Mail:  
marcus.kempka@hechingen.de

### Anbieter

Stadt Hechingen

