

## Exposé Bauplatz 27 - EFH



### Fakten

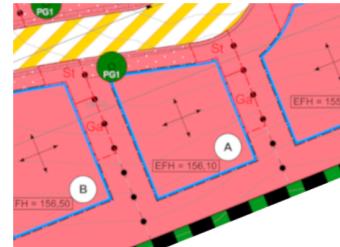
Nutzung	Reines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	583 qm
Mindestgebot	495.550,00 €
Mindestgebot	850,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.07.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Hausarten	Einfamilienhaus
Dachformen	Flachdach
Max. Gebäudehöhe	6,5 m
Altlasten	Im Baulistenverzeichnis sind für die Grundstücke keine Baulisten eingetragen. Mit Ausnahme des Eintrags zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme sind die Grundstücke in den Abteilungen II und III des Grundbuchs vor Vertragsschluss nicht belastet.

**Objekt-Nr.: GR14549**

**Grundstücksgröße: 583 qm**  
**Mindestgebot (je qm): 850,00 €**

Flurstücksnummer: 16214

**Adresse:**  
69168 Wiesloch



### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Ansprechpartner

**Herr Ivica Lerota**  
Wüstenrot Haus- und Städtebau  
GmbH  
Telefon: +49 7141 16-757284  
E-Mail:  
ivica.lerota@wuestenrot.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Uwe Kirchner**

Telefon: 06222 84 4521  
E-Mail: baurecht@wiesloch.de

### Anbieter

Stadt Wiesloch

powered by

