Exposé

Bauplatz 18, Einfamilienhaus, Flst. 4513, WA 3.1 (s. Dokument Planzeichnung unten)

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	388 qm
Kaufpreis	221.160,00 €
Quadratmeterpreis	570,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumsübergang.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,25 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Kabelanschluss
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Einkaufsmöglichkeiten
- Kitas
- Sporteinrichtungen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze
- Kinderkrippe
- Sozialstationen
- Mobiler Pflegedienst
- Kindergarten
- Schulen
- Ärzte

Objekt-Nr.: GR14410

Grundstücksgröße: 388 qm
Kaufpreis: 221.160,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 4513

Adresse:
Waldenserstr. 13
75397 Simmozheim



Ansprechpartner

Gemeinde Simmozheim

Telefon: 07033 5285-0
E-Mail:
gemeinde@simmozheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Gemeinde Simmozheim

Telefon: 07033 5285-0
E-Mail:
gemeinde@simmozheim.de

Anbieter

Gemeinde Simmozheim

powered by
BAUPILOT