



## Exposé Grundstück Nr. 191/5



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	422 qm
Kaufpreis	125.270,00 €
Quadratmeterpreis	285,00 €/qm
Hausanschlusskosten	5.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	03.02.2023
Erschließung	seit dem 24.07.2025 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
Vollgeschosse	II

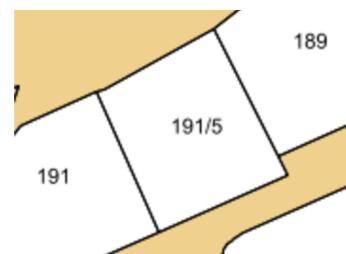
**Objekt-Nr.: GR14192**

**Grundstücksgröße: 422 qm**  
**Kaufpreis: 125.270,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 191/5

**Adresse:**  
Rohrdorf  
72184 Eutingen im Gäu



### Infrastruktur

- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sportheinrichtungen

### Ansprechpartner

**Frau Simone Blötscher**  
stv. Leitung der Finanzverwaltung  
Gemeinde Eutingen im Gäu

Telefon: 07459 881-29  
E-Mail:  
s.bloetscher@eutingen-im-gaeu.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Jacqueline Schwab**  
Bürgermeisteramt Eutingen im  
Gäu

Telefon: 07459/88118  
Telefax: 07459/88140 (zentraler  
Faxeingang)  
E-Mail:  
j.schwab@eutingen-im-gaeu.de

**Anbieter**

Gemeinde Eutingen im Gäu

