

## Exposé Freudenstädter Str. 23

Es liegt eine Marktwertermittlung aus dem Jahr 2017 für das mit einem Sechsfamilienhaus bebaute Grundstück Flst. 102 in Dietersweiler vor, welches einen Ertragswert in Höhe von rund 160.000 € ergeben hat.

Eine Besichtigung kann bei ernsthaftem Interesse gerne telefonisch vereinbart werden. Ggf. können nicht alle Wohnungen aufgrund der bestehenden Mietverträge persönlich in Augenschein genommen werden.



### Fakten

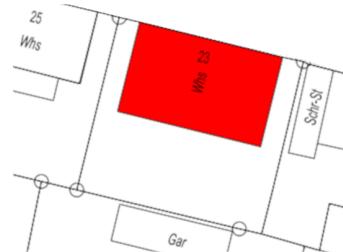
Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	398 qm
Mindestgebot	160.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Einschränkungen	Das Objekt verfügt über eine Sirene für den Katastrophenfall. Diese Sirene muss der neue Eigentümer laut Landeskatastrophenschutzgesetz ebenfalls dulden.  Keine Baulasten, keine Eintragungen Abteilung II Grundbuch (Dienstbarkeiten o. Ä.).

### Objekt-Nr.: GR14112

Grundstücksgröße: 398 qm  
Mindestgebot: 160.000,00 €

Flurstücksnummer: 102

**Adresse:**  
Freudenstädter Str. 23  
Dietersweiler  
72250 Freudenstadt



### Ansprechpartner

**Frau Lisa Schuler**  
Sachgebietsleitung  
Liegenschaften  
Stadt Freudenstadt

Telefon: 07441 / 890-941  
Telefax: 07441 / 890-205  
E-Mail:  
lisa.schuler@freudenstadt.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Julia Müller**  
Sachbearbeiterin Sachgebiet IV  
Stadt Freudenstadt

Telefon: +49 7441 / 890-862  
Telefax: +49 7441 / 890-99-862  
E-Mail:  
julia.mueller@freudenstadt.de

### Anbieter

Stadt Freudenstadt

powered by



