



## Exposé Grundstück 04 - Reiheneckhaus (Hohenwettersbach)

Das Grundstück kann mit einem Reihen-Eckhaus bebaut werden:

**Die Grundstücksfläche beträgt insgesamt: 350,00 m²**

Das Grundstück kann in unbebautem Zustand erworben werden. Der Grundstückskaufpreis beträgt: 399.000 €

Oder Sie entscheiden sich für den **Kauf in bebaubarem Zustand: 764.000 €** Die Wohnfläche des Eck-Reihenhauses beträgt dann: 130,54 m² Die Nebenflächen betragen: 45,82 m²

Weitere Details zur Immobilie finden Sie unter:

### Hier geht es zur Immobilie

Bei Anfragen zu Grundstücken, oder Immobilien wenden Sie sich bitte an:

**IGC Immobilien Projektentwicklung** Moritz Huppmann Tel.: 0711 400 541-0 Mail: m.huppmann@igc-immo.de

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	350 qm
Kaufpreis	399.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Haustypen	Reihenhaus



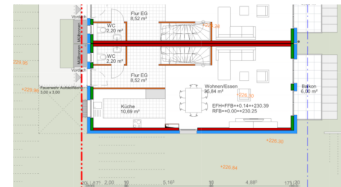
## Objekt-Nr.: GR14040

**Grundstücksgröße: 350 qm**  
**Kaufpreis: 399.000,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

### Adresse:

Hopfenacker 10  
Hohenwettersbach  
76228 Karlsruhe -  
Hohenwettersbach



## Ansprechpartner

**Herr Moritz Huppmann**  
IGC Immobilien  
Projektentwicklung

Telefon: 0711 400 541-0  
E-Mail:  
m.huppmann@igc-immo.de

## Anbieter

IGC

powered by

