



## Exposé Grundstück 01 - Reiheneckhaus (Hohenwettersbach)

Das Grundstück kann mit einem Reihen-Eckhaus bebaut werden:

**Die Grundstücksfläche beträgt insgesamt: 392,00 m<sup>2</sup>**

Das Grundstück kann in unbebautem Zustand erworben werden. Der Grundstückskaufpreis beträgt: 414.000 €

Oder Sie entscheiden sich für den **Kauf in bebaubem Zustand: 779.000 €** Die Wohnfläche des Eck-Reihenhauses beträgt dann: 130,54 m<sup>2</sup> Die Nebenflächen betragen: 45,82 m<sup>2</sup>

Weitere Details zur Immobilie finden Sie unter:

### Hier geht es zur Immobilie

Bei Anfragen zu Grundstücken, oder Immobilien wenden Sie sich bitte an:

**IGC Immobilien Projektentwicklung** Moritz Huppmann Tel.: 0711 400 541-0 Mail: m.huppmann@igc-immo.de



**Objekt-Nr.: GR14037**

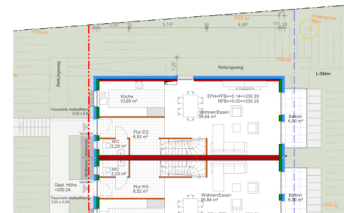
**Grundstücksgröße: 392 qm  
Kaufpreis: 414.000,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

**Adresse:**  
Hopfenacker 10  
Hohenwettersbach  
76228 Karlsruhe -  
Hohenwettersbach

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	392 qm
Kaufpreis	414.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Haustypen	Reihenhaus



### Ansprechpartner

**Herr Moritz Huppmann**  
IGC Immobilien  
Projektentwicklung

Telefon: 0711 400 541-0  
E-Mail:  
m.huppmann@igc-immo.de

### Anbieter

IGC

powered by

