



Exposé Grundstück Nr. 08

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	534 qm
Kaufpreis	61.410,00 €
Quadratmeterpreis	115,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	01.03.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja, Innerhalb von 3 Jahren nach dem Kaufvertrag muss mit dem Bau eines Wohngebäudes begonnen werden, d. h., die Ausgrabungsarbeiten müssen abgeschlossen sein. Innerhalb von 2 weiteren Jahren (gerechnet ab dem Fristbeginn) muss das Gebäude entsprechend den örtlich geltenden Bauvorschriften bis zur Bezugsfertigkeit fertiggestellt sein
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergarten
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze



Objekt-Nr.: GR13885

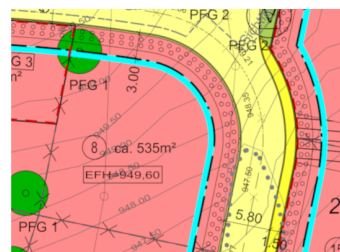
Grundstücksgröße: 534 qm
Kaufpreis: 61.410,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 2351/17

Adresse:

Auf dem Loh 7
72469 Meßstetten



Ansprechpartner

Frau Lisa Graf
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-47
E-Mail: bauplatz@messstetten.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Martin Kittel
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-50
E-Mail: martin.kittel@messstetten.de

Anbieter

Meßstetten
powered by

