



Exposé Grundstück Nr. 08



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	534 qm
Kaufpreis	61.410,00 €
Quadratmeterpreis	115,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	01.03.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 3 Jahren nach dem Kaufvertrag muss mit dem Bau eines Wohngebäudes begonnen werden, d. h., die Ausgrabungsarbeiten müssen abgeschlossen sein. Innerhalb von 2 weiteren Jahren (gerechnet ab dem Fristbeginn) muss das Gebäude entsprechend den örtlich geltenden Bauvorschriften bis zur Bezugsfertigkeit fertiggestellt sein
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	frei wählbar
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- Kabelanschluss

Umgebung

- Sporteinrichtungen
- Sozialstationen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Alten- und Pflegeheime
- Kindergarten
- Ärzte
- Schulen
- Schwimmbäder / Badeseen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Spielplätze

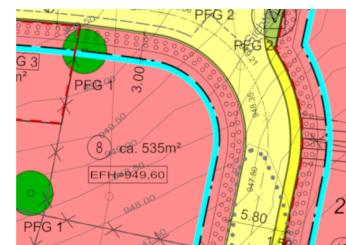
Objekt-Nr.: GR13885

Grundstücksgröße: 534 qm
Kaufpreis: 61.410,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2351/17

Adresse:
Auf dem Loh 7
72469 Meßstetten



Ansprechpartner

Frau Lisa Graf
Stadtverwaltung Meßstetten

Telefon: 07431/6349-47
E-Mail: bauplatz@messstetten.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Martin Kittel
Stadtverwaltung Meßstetten
Telefon: 07431/6349-50
E-Mail: martin.kittel@messstetten.de

Anbieter

Meßstetten
powered by

