

## Exposé Bauplatz 1 - EH, DH



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	753 qm
Kaufpreis	125.733,00 €
Quadratmeterpreis	161,00 €/qm
Hausanschlusskosten	4.500,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Das auf dem Grundstück zu erstellende Gebäude muss spätestens drei Jahre nach Beurkundung des Kaufvertrags bezugsfertig erstellt sein.
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Flachdach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zelt Dach
GFZ	0,8
GRZ	0,6
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	7,5 m
Baugrund	Informationen zum Untergrund liegen nicht vor.
Altlasten	Altlasten sind keine bekannt.

### Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Kindergarten

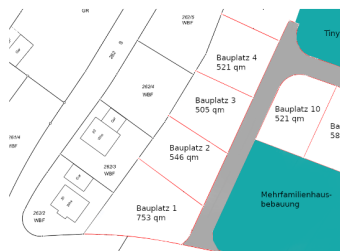
### Objekt-Nr.: GR13853

**Grundstücksgröße: 753 qm**  
**Kaufpreis: 125.733,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 262/8

**Adresse:**  
Burgberg  
89537 Giengen



### Ansprechpartner

**Herr Bernd Kocian**  
Leiter Hauptamt  
Stadt Giengen an der Brenz

Telefon: 07322 952 - 2260  
E-Mail: bernd.kocian@giengen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Roman Holl**  
Stadtverwaltung Giengen

Telefon: 07322/9522540  
E-Mail: roman.holl@giengen.de

### Anbieter

Stadt Giengen an der Brenz

powered by



