

## Exposé Bauplatz 3018 - DHH



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	294 qm
Mindestgebot	132.300,00 €
Mindestgebot	450,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Der Käufer verpflichtet sich innerhalb einer Frist von drei Jahren – ab Abschluss des Kaufvertrags – ein bezugsfertiges Wohnhaus auf dem Kaufobjekt entsprechend den Vorgaben des Bebauungsplanes „Hagäcker-Weglängenäcker“ zu errichten und selbst zu bewohnen. Bei Verstoß gegen die Bauverpflichtung hat die Gemeinde Dettenheim die Möglichkeit, das Wiederkaufsrecht geltend zu machen.
Haustypen	Doppelhaus
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9,5 m

### Infrastruktur

-  Wasserversorgung
-  Energieversorgung

### Kommunikation

-  Glasfaseranschluss

**Objekt-Nr.: GR13770**

**Grundstücksgröße: 294 qm**  
**Mindestgebot (je qm): 450,00 €**

Flurstücksnummer: 3018

#### Adresse:

Am Hag  
Rußheim  
76706 Dettenheim



### Ansprechpartner

**Frau Cheyenne Steffler**  
 stellvertretende Bauamtsleitung  
 Gemeinde Dettenheim

Telefon: 07247 9312 - 04  
 E-Mail:  
[cheyenne.steffler@dettenheim.de](mailto:cheyenne.steffler@dettenheim.de)

### Anbieter

Gemeinde Dettenheim

powered by

