Exposé
# Bauplatz Nr. 5

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 406 qm |
| Kaufpreis | 54.810,00 € |
| Quadratmeterpreis | 135,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 15.12.2023 |
| Erschließung | seit dem 30.05.2025 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Für die Bebauung der Grundstücke besteht ein Bauzwang, das heißt es muss innerhalb von zwei Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages ein Gebäude entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes im Rohbau erstellt werden. |
| Haustypen | frei wählbar, Mehrfamilienhaus |
| Dachformen | Pultdach, Satteldach, Flachdach |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 9 m |

### Infrastruktur

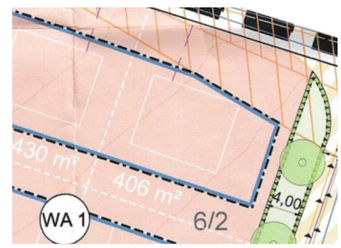
- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

## Objekt-Nr.: GR13617

**Grundstücksgröße: 406 qm**
**Kaufpreis: 54.810,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

**Adresse:**
Kehrstraße 10
Dietershofen
88605 Meßkirch




### Ansprechpartner

**Herr Martin Stehmer**
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1740
E-Mail: stehmer@messkirch.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Martin Niederwolfsgruber**
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1720
E-Mail:
niederwolfgsgruber@messkirch.de

### Anbieter

Stadt Meßkirch

powered by BAUPILOT