



Exposé Bauplatz Nr. 2

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	681 qm
Kaufpreis	91.935,00 €
Quadratmeterpreis	135,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	29.03.2024
Erschließung	seit dem 30.06.2025 erschlossen
Bauzwang	ja , Für die Bebauung der Grundstücke besteht ein Bauzwang, das heißt es muss innerhalb von zwei Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages ein Gebäude entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes im Rohbau erstellt werden.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pulldach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen



Objekt-Nr.: GR13609

Grundstücksgröße: 681 qm
Kaufpreis: 91.935,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 383/1

Adresse:
Im Unterdorf 23
Rengetsweiler
88605 Meßkirch



Ansprechpartner

Herr Martin Stehmer
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1740
E-Mail: stehmer@messkirch.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Martin Niederwolsgruber
Stadtbauamt

Telefon: 07575/206-1720
E-Mail:
niederwolsgruber@messkirch.de

Anbieter

Stadt Meßkirch

