



Exposé Grundstück 03 - Reihenmittelhaus (Bodelshausen)

Das Grundstück kann mit einem Reihen-Mittelhaus bebaut werden:

Die Gesamtgrundstücksfläche beträgt insgesamt: 137,50 m²

Davon fallen 123,40 m² auf das eigentliche Grundstück und 14,10 m² auf einen zusätzlichen Stellplatz.

Das Grundstück kann in unbebautem Zustand erworben werden. Der Grundstückskaufpreis beträgt: 73.000,00 €

Oder Sie entscheiden sich für den **Kauf in bebaubarem Zustand: 399.000,00 €** Die Wohnfläche des Mittel-Reihenhauses beträgt dann: 136,71 m² Die Nebenflächen betragen: 41,17 m²

Weitere Details zur Immobilie finden Sie unter:

Hier geht es zur Immobilie

Bei Anfragen zu Grundstücken, oder Immobilien wenden Sie sich bitte an: **IGC Immobilien Projektentwicklung** Moritz Huppmann

Tel.: 0711 400 541-0 Mail: m.huppmann@igc-immo.de

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	137 qm
Kaufpreis	73.000,00 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	noch nicht erschlossen
Haustypen	Reihenhaus
Dachformen	Satteldach

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr



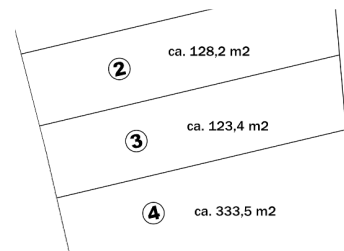
Objekt-Nr.: GR13597

Grundstücksgröße: 137 qm
Kaufpreis: 73.000,00 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Adresse:

Rottenburger Straße 14
72411 Bodelshausen



Ansprechpartner

Herr Moritz Huppmann

IGC Immobilien
Projektentwicklung

Telefon: 0711 400 541-0

E-Mail:

m.huppmann@igc-immo.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Moritz Huppmann

IGC Immobilien
Projektentwicklung

Telefon: 0711 400 541-0

E-Mail:

m.huppmann@igc-immo.de

Anbieter

IGC

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Kitas
- ✔ Kindergarten
- ✔ Schulen

powered by
 **BAUPILOT**