

## Exposé Bauplatz Nr. 4



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	531 qm
Kaufpreis	180.540,00 €
Quadratmeterpreis	340,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	15.08.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von fünf Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags, muss das Grundstück entsprechend der Festsetzungen des Bebauungsplans bezugsfertig bebaut werden.
Haustypen	Einfamilienhaus

### Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

### Umgebung

- Spielplätze
- Ärzte
- Alten- und Pflegeheime
- Sportheime
- Kindergarten
- Schulen
- Kitas
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kinderkrippe

### Objekt-Nr.: GR13585

**Grundstücksgröße: 531 qm**  
**Kaufpreis: 180.540,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
 inkl. Entwässerungskosten,  
 zzgl. Hausanschlusskosten,  
 inkl. Vermessungskosten,  
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2417/21

**Adresse:**  
 72218 Wildberg



### Ansprechpartner

**Frau Aline Bauhof**  
 Fachbereich 1  
 Stadt Wildberg  
 Telefon: 07054 / 201-323  
 E-Mail: aline.bauhof@wildberg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Till Brieger**  
 Planen und Bauen  
 Stadt Wildberg  
 Telefon: 07054 201325  
 E-Mail: till.brieger@wildberg.de

### Anbieter

Stadt Wildberg

powered by  


