

Exposé Grundstück 11953

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	400 qm
Kaufpreis	158.000,00 €
Quadratmeterpreis	395,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.04.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja, innerhalb von 3 Jahren ab Kaufabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10,5 m
Baugrund	Auf den Grundstücken ist kein Oberboden mehr vorhanden.

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ VDSL
- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Schulen
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kinderkrippe



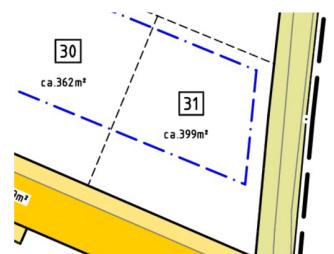
Objekt-Nr.: GR13520

Grundstücksgröße: 400 qm
Kaufpreis: 158.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,
 inkl. Entwässerungskosten,
 zzgl. Hausanschlusskosten,
 inkl. Vermessungskosten,
 inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 11953

Adresse:
 Schwarzwaldstraße
 Ettenheim
 77955 Ettenheim



Ansprechpartner

Frau Loreen Ebert
 Stadt Ettenheim
 Telefon: 07822 432 360
 Telefax: 07822 432 399
 E-Mail:
 liegenschaften@ettenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Rainer Gruninger
 Stadt Ettenheim
 Telefon: 07822 432 330
 Telefon: 07822432360
 E-Mail:
 rainer.gruninger@ettenheim.de

Anbieter

Stadt Ettenheim
 powered by

- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze