Exposé
Grundstück 11946

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	259 qm
Kaufpreis	102.305,00 €
Quadratmeterpreis	395,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.04.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 3 Jahren ab Kaufabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10,5 m
Baugrund	Auf den Grundstücken ist kein Oberboden mehr vorhanden.
Einschränkungen	Mit Kaufabschluss verpflichtet sich der Käufer zur Übernahme einer Anbaubaulast zum angrenzenden Dopppelhausgrundstück Flst. 11945.

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- VDSL
- DSL

Umgebung

- Sporteinrichtungen
- Kitas
- Schulen
- Sozialstationen
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kindergarten

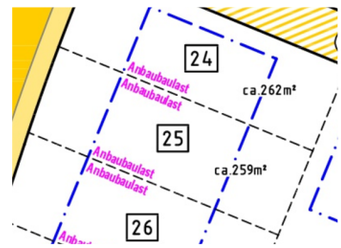
Objekt-Nr.: GR13514

Grundstücksgröße: 259 qm
Kaufpreis: 102.305,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 11946

Adresse:
In den Supperten
Ettenheim
77955 Ettenheim



Ansprechpartner

Frau Loreen Ebert
Stadt Ettenheim

Telefon: 07822 432 360
Telefax: 07822 432 399
E-Mail:
liegenschaften@ettenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Rainer Gruninger
Stadt Ettenheim

Telefon: 07822 432 330
Telefon: 07822432360
E-Mail:
rainer.gruninger@ettenheim.de

Anbieter

Stadt Ettenheim

powered by

- Alten- und Pflegeheime
- Schwimmbäder / Badeseen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Kinderkrippe
- Krankenhäuser / Kliniken
- Mobiler Pflegedienst
- Ärzte
- Spielplätze