Exposé
Grundstück 11938

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	330 qm
Kaufpreis	130.350,00 €
Quadratmeterpreis	395,00 €/qm

Bebauungsplan rechtskräftig seit	11.04.2024
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von 3 Jahren ab Kaufabschluss
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	10,5 m
Baugrund	Auf den Grundstücken ist kein Oberboden mehr vorhanden.

Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss
- ✔ VDSL
- ✔ DSL

Umgebung

- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Kitas
- ✔ Schulen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kindergarten
- ✔ Alten- und Pflegeheime

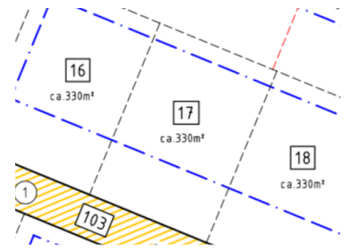
Objekt-Nr.: GR13507

Grundstücksgröße: 330 qm
Kaufpreis: 130.350,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag ,

Flurstücksnummer: 11938

Adresse:
Hertha-Wiegand-Straße
Ettenheim
77955 Ettenheim



Ansprechpartner

Frau Loreen Ebert
Stadt Ettenheim

Telefon: 07822 432 360
Telefax: 07822 432 399
E-Mail:
liegenschaften@ettenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Rainer Gruninger
Stadt Ettenheim

Telefon: 07822 432 330
Telefon: 07822432360
E-Mail:
rainer.gruninger@ettenheim.de

Anbieter

Stadt Ettenheim

powered by

- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Krankenhäuser / Kliniken
- ✔ Mobiler Pflegedienst
- ✔ Ärzte
- ✔ Spielplätze