



## Exposé Bauplatz Nr. 58



### Fakten

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp                      | Verkauf                |
| Fläche                           | 444 qm                 |
| Kaufpreis                        | 161.512,30 €           |
| Quadratmeterpreis                | 340,00 €/qm            |
| Hausanschlusskosten              | 10.552,30 €            |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe           |
| Erschließung                     | bereits erschlossen    |
| Bauzwang                         | ja, 3 Jahre            |
| Hausarten                        | Einfamilienhaus        |

### Infrastruktur

Nah- oder Fernwärme

### Kommunikation

Glasfaseranschluss

### Objekt-Nr.: GR13463

**Grundstücksgröße: 444 qm**  
**Kaufpreis: 161.512,30 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 5443

**Adresse:**  
Kirschweg 4  
Hechingen  
72379 Hechingen



### Ansprechpartner

**Robert Mauz**  
Stadt Hechingen  
Telefon: 07471/940-128  
E-Mail: [robert.Mauz@hechingen.de](mailto:robert.Mauz@hechingen.de)

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Marcus Kempka**  
Stadt Hechingen  
Telefon: 07471/940-162  
E-Mail: [marcus.kempka@hechingen.de](mailto:marcus.kempka@hechingen.de)

### Anbieter

Stadt Hechingen

