



Exposé
Bauplatz - Nr. 07 (Reihenhaus), Stellplatz - Nr.
07C



Fakten

| | |
|-------------------------------------|--|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 187 qm |
| Kaufpreis | 213.928,00 € |
| Quadratmeterpreis | 1.144,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 08.12.2022 |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja , Verpflichtung innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags mit dem Bau zu beginnen und innerhalb eines Zeitraumes von 5 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags bezugsfertig zu bebauen. |
| Haustypen | Einfamilienhaus, Reihenhaus |
| GFZ | 0,7 |
| GRZ | 0,35 |
| Vollgeschosse | II |
| Max. Gebäudehöhe | 9 m |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Schulen

Objekt-Nr.: GR13358

Grundstücksgröße: 187 qm
Kaufpreis: 213.928,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6546 + 6550

Adresse:
Judith-Kerr-Straße
71254 Ditzingen



Ansprechpartner

Frau Christine Roth
Amtsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 281
E-Mail:
liegenschaftsamt@ditzingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Gila de Vos
Abteilungsleiterin
Stadt Ditzingen

Telefon: 07156 / 164 - 240
E-Mail:
stadtbauamt@ditzingen.de

Anbieter

Stadt Ditzingen

powered by

- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte