

## Exposé Anton-Brähler-Weg 08

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	704 qm
Kaufpreis	74.620,19 €
Quadratmeterpreis	99,00 €/qm
Hausanschlusskosten	4.924,19 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	16.03.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus
Dachformen	Pulldach, versetztes Pulldach, Satteldach, Flachdach, Walmdach
GFZ	0,3
GRZ	0,3
Vollgeschosse	I

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze



### Objekt-Nr.: GR13308

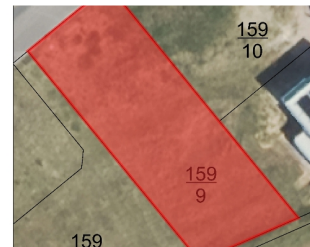
**Grundstücksgröße: 704 qm**  
**Kaufpreis: 74.620,19 €**

zzgl. Erschließungskosten,  
zzgl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 159/9

#### Adresse:

Anton-Brähler-Weg 8  
Almendorf  
36100 Petersberg



### Ansprechpartner

**Herr Philipp Semmler**  
Sachbearbeiter  
"Liegenschaftswesen"  
Gemeinde Petersberg

Telefon: 0661 / 62 06 - 41  
Telefax: 0661 / 62 06 - 50  
E-Mail:  
ph.semmler@petersberg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Florian Kaufmann**  
Sachbearbeiter "Bauordnung"  
Gemeinde Petersberg

Telefon: 0661 / 62 06 - 42  
Telefax: 0661 / 62 06 - 50  
E-Mail:  
f.kaufmann@petersberg.de

## Anbieter

Gemeinde Petersberg

powered by

