



Exposé Bauplätze Nr. 18 + 19



Fakten

| | | |
|-------------------------------------|--|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet | Objekt-Nr.: GR13282 Grundstücksgröße: 660 qm Kaufpreis: 145.392,61 € inkl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, inkl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag Flurstücksnummer: 475/5 + 475/6 Adresse: Sickingen 72379 Hechingen-Sickingen |
| Angebotstyp | Verkauf | |
| Fläche | 660 qm | |
| Kaufpreis | 145.392,61 € | |
| Quadratmeterpreis | 195,00 €/qm | |
| Hausanschlusskosten | 16.692,61 € | |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe | |
| Erschließung | noch nicht erschlossen | |
| Bauzwang | ja , 3 Jahre | |
| Haustypen | Einfamilienhaus | |
| Einschränkungen | In dem Grundstück befindet sich in einer Tiefe von ca. 1,50m eine stillgelegte Wasserleitung. Sofern größere Tiefbaumaßnahmen, wie z.B. die Errichtung eines Kellergeschosses, geplant sind und bei den Erdarbeiten die Leitung zum Vorschein kommt, hat der Käufer die anteilige Leitung zurückzubauen und zu entsorgen. Mit wesentlichen Entsorgungskosten ist dabei nicht zu rechnen. Leitungsreste sollen abgestopft werden, um Drainageeffekte zu verhindern. | |



Ansprechpartner

Robert Mauz
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-128
E-Mail:
robert.Mauz@hechingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Marcus Kempka
Stadt Hechingen

Telefon: 07471/940-162
E-Mail:
marcus.kempka@hechingen.de

Anbieter

Stadt Hechingen

