



Exposé Grundstück 09

Geltungsbereich: WA B

Bebauungsmöglichkeiten und weitere Angaben siehe Bebauungsplan.

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	280 qm
Kaufpreis	210.000,00 €
Quadratmeterpreis	750,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	04.05.2023
Erschließung	seit dem 31.12.2024 erschlossen
Bauzwang	ja , Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren ab Bestandskraft der Baugenehmigung / Datum der Vollständigkeitsbescheinigung der Gemeinde Dettingen an der Erms
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Ärzte

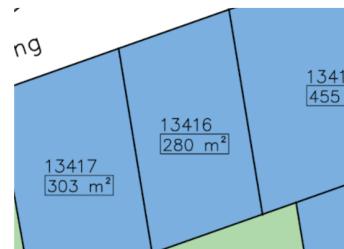
Objekt-Nr.: GR13274

Grundstücksgröße: 280 qm
Kaufpreis: 210.000,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 13416

Adresse:
Clara - Schumann - Ring 36
72581 Dettingen an der Erms



Ansprechpartner

Herr Torsten Hooge
Sachgebietsleiter - Liegenschaften
Gemeinde Dettingen an der Erms

Telefon: 07123 7207-214
E-Mail:
zuhause@dettingen-erms.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Christine Leuze
Sachgebietsleiterin - Baurecht
Gemeinde Dettingen an der Erms

Telefon: 07123/7207-320
E-Mail:
christine.leuze@dettingen-erms.de

Anbieter

Gemeinde Dettingen an der Erms

