



## Exposé Bauplatz 17 - EFH



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	495 qm
Kaufpreis	91.575,00 €
Quadratmeterpreis	185,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2025
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach dem Kaufabschluss beginnen, innerhalb von 3 Jahren bezugsfertig herstellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

### Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

### Kommunikation

- Glasfaseranschluss

### Umgebung

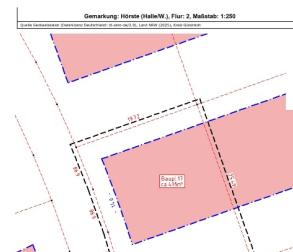
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Schulen
- Sportheinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Kitas
- Einkaufsmöglichkeiten
- Ärzte
- Spielplätze

**Objekt-Nr.: GR13191**

**Grundstücksgröße: 495 qm**  
**Kaufpreis: 91.575,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

**Adresse:**  
Hörste  
33790 Halle (Westf.)



### Ansprechpartner

**Herr Benjamin Dick**  
Stadt Halle (Westfalen)  
Telefon: 05201 / 183139  
E-Mail:  
Benjamin.Dick@hallewestfalen.de

### Anbieter

Stadt Halle (Westfalen)

powered by

