

## Exposé Bauplatz 09 - EFH



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	458 qm
Kaufpreis	84.730,00 €
Quadratmeterpreis	185,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	20.03.2025
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach dem Kaufabschluss beginnen, innerhalb von 3 Jahren bezugsfertig herstellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,8
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

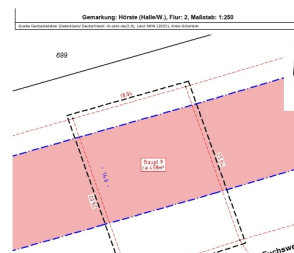
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schulen
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze

### Objekt-Nr.: GR13183

**Grundstücksgröße: 458 qm**  
**Kaufpreis: 84.730,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,  
 inkl. Entwässerungskosten,  
 zzgl. Hausanschlusskosten,  
 inkl. Vermessungskosten,  
 inkl. Kostenerstattungsbetrag**

**Adresse:**  
 Hörste  
 33790 Halle (Westf.)



### Ansprechpartner

**Herr Benjamin Dick**  
 Stadt Halle (Westfalen)

Telefon: 05201 / 183139  
 E-Mail:  
[Benjamin.Dick@hallewestfalen.de](mailto:Benjamin.Dick@hallewestfalen.de)

### Anbieter

Stadt Halle (Westfalen)

powered by

