

## Exposé Parzelle 13

Westlich der B 301 im Bereich Hopfenweg soll ein neues Baugebiet entstehen.

Das Bauleitplanverfahren wurde im Dezember 2024 abgeschlossen.

Derzeit läuft die Erschließungsplanung.

Die Erschließungsarbeiten haben im April 2025 begonnen.

**Ein Vergabezeitpunkt, sowie der Preis der Parzellen ist derzeit noch offen.**

Die Größe der Parzellen kann sich nach Erschließung noch ändern!



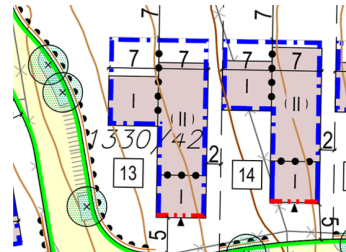
**Objekt-Nr.: GR13172**

**Grundstücksgröße: 776 qm**

**Adresse:**  
84048 Mainburg

## Fakten

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp                      | Verkauf                |
| Fläche                           | 776 qm                 |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 19.12.2024             |
| Erschließung                     | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang                         | ja                     |



### Ansprechpartner

**Herr Markus Sigl**  
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704321  
Telefax: 08751/704-45  
E-Mail: markus.sigl@mainburg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Heinfried Ohlmeyer**  
Hochbautechniker  
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704305  
E-Mail:  
heinfried.ohlmeyer@mainburg.de

### Anbieter

Stadt Mainburg

powered by

