



Exposé Bauplatz Nr. 2 - Einzelhaus (Typ 1)

Typ 1 - offene Bauweise



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	517 qm
Mindestgebot	142.270,36 €
Mindestgebot	260,00 €/qm
Hausanschlusskosten	7.850,36 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	26.02.2020
Erschließung	seit dem 30.04.2020 erschlossen
Bauzwang	ja, bezugsfertig bebaut innerhalb von drei Jahren ab Besitzübergang
GRZ	0,3
Vollgeschosse	II
Einschränkungen	<ul style="list-style-type: none">• Eigennutzung für die Dauer von 10 Jahren• Anschluss an die örtliche Nahwärme und Nutzung dieser auf die Dauer von mindestens 10 Jahren als primäre Wärmeerzeugungsanlage zur Erzeugung von Wärme und Bereitung von Warmwasser• Bauzwang

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

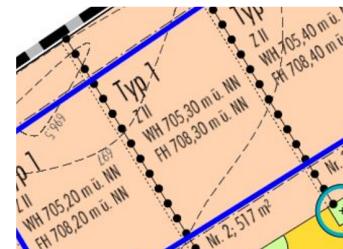
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Kinderkrippe

Objekt-Nr.: GR13158

Grundstücksgröße: 517 qm
Mindestgebot (je qm): 260,00 €

Flurstücksnummer: 584/17

Adresse:
Flawilstraße
88316 Isny



Ansprechpartner

Frau Christina Netzer
Flächenmanagement
Stadtverwaltung Isny im Allgäu

Telefon: 07562/984-176
E-Mail: christina.netzer@isny.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Martin Wagner/ Herlinde
Edelmann**
Stadtverwaltung Isny im Allgäu
Telefon: 07562/984-155 oder
-150
E-Mail: bauordnung@isny.de

Anbieter

Stadt Isny im Allgäu

powered by



- ✓ Mobilier Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten