Exposé
Bauplatz Nr. 13

Fakten

Nutzung	Reines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	531 qm
Kaufpreis	135.936,00 €
Quadratmeterpreis	256,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	30.07.2020
Erschließung	seit dem 21.06.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 2 Jahren nach Kaufvertragsbeurkundung Baubeginn, innerhalb von 5 Jahren Fertigstellung
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	Satteldach, Flachdach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zeltdach
GRZ	0,4

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Wasserversorgung

Kommunikation

- DSL
- VDSL

Umgebung

- Ärzte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kitas
- Schulen
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Mobiler Pflegedienst
- Sporteinrichtungen
- Alten- und Pflegeheime
- Spielplätze

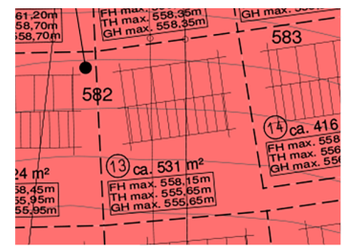
Objekt-Nr.: GR13126

Grundstücksgröße: 531 qm
Kaufpreis: 135.936,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 580/30

Adresse:
Eugen-Hanold-Straße 5
Schelklingen
89601 Schelklingen



Ansprechpartner

Frau Birgit Meier
Stadtkämmerin

Telefon: 07394 - 248-14
Telefax: 07394 - 248-50
E-Mail: meier@schelklingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Franziska Mayer
stv. Hauptamtsleiterin
Stadt Schelklingen

Telefon: 0 73 94/248-18
Telefax: 0 73 94/248-50
E-Mail: mayer@schelklingen.de

Anbieter

- [x] Schwimmbäder / Badeseen

Stadt Schelklingen

powered by

BAUPILOT