Exposé
Bauplatz Nr. 4

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	560 qm
Kaufpreis	100.800,00 €
Quadratmeterpreis	180,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	24.10.2019
Erschließung	seit dem 30.11.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , Innerhalb von 2 Jahren nach Kaufvertragsbeurkundung Baubeginn, innerhalb von 5 Jahren Fertigstellung
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach, Krüppelwalmdach, Zeltdach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	9 m

Infrastruktur

- ✔ Energieversorgung
- ✔ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✔ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✔ Kindergarten
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Schulen
- ✔ Spielplätze

Stadt Schelklingen

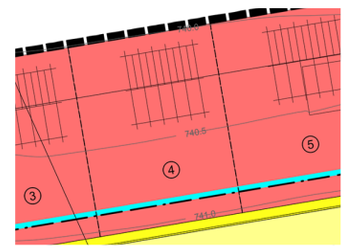
Objekt-Nr.: GR13099

Grundstücksgröße: 560 qm
Kaufpreis: 100.800,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Flächenausgleichskosten (Ökologischer Ausgleich)

Flurstücksnummer: 61/16

Adresse:
Baumgartenweg 10
Justingen
89601 Schelklingen



Ansprechpartner

Frau Birgit Meier
Stadtkämmerin

Telefon: 07394 - 248-14
Telefax: 07394 - 248-50
E-Mail: meier@schelklingen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Franziska Mayer
stv. Hauptamtsleiterin
Stadt Schelklingen

Telefon: 0 73 94/248-18
Telefax: 0 73 94/248-50
E-Mail: mayer@schelklingen.de

Anbieter

Stadt Schelklingen

powered by

BAUPILOT