



## Exposé 313

Grundstück für ein Einfamilienhaus

Anschluss an das Wärmenetz: Mit dem Abschluss des Grundstückskaufvertrags verpflichten sich die Grundstückskäufer zum Abschluss eines Netzanschlussvertrages und zum Abschluss eines Wärmeliefervertrages, mit dem weiteren Kosten verbunden sind. Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://saerve-online.de/kalte-nahwaerme/>



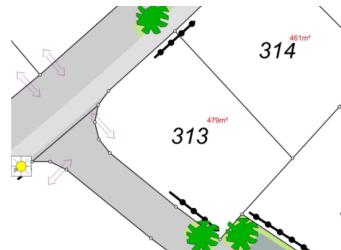
### Objekt-Nr.: GR13079

**Grundstücksgröße: 479 qm**  
**Kaufpreis: 114.960,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 313

**Adresse:**  
Fuchsstraße  
48369 Saerbeck



### Ansprechpartner

**Frau Astrid Greiling**  
Telefon: 02574 89 209  
Telefax: 02574 89 291  
E-Mail:  
astrid.greiling@saerbeck.de

### Anbieter

Gemeinde Saerbeck

powered by



### Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Nah- oder Fernwärme
- ✓ Energieversorgung

## **Kommunikation**

---

- ✓ Glasfaseranschluss

## **Umgebung**

---

- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergarten
- ✓ Schulen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze