Exposé
# Haus-Nr. 18

Der Bebauungsplan ist bereits seit Oktober 2023 rechtskräftig.

Die Erschließungsarbeiten haben im Frühjahr 2024 begonnen und werden bis Mitte des Jahres 2025 andauern.

**Die Vergabe der Parzellen wird voraussichtlich im Frühjahr 2026 vollzogen.**

Die städtischen Parzellen werden zu einem Quadratmeiterpreis von 430 € veräußert. Die Größe der Parzellen kann sich nach Vollzug des Umlegungsverfahrens noch ändern!

Weitere Details folgen!

## Fakten

| | |
|---|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 564 qm |
| Kaufpreis | 242.520,00 € |
| Quadratmeterpreis | 430,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | keine Angabe |
| Erschließung | bereits erschlossen |
| Bauzwang | ja |

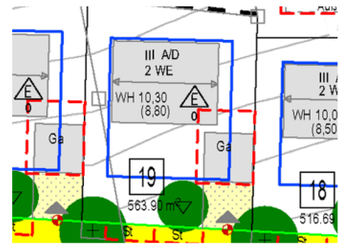
## Objekt-Nr.: GR12869

**Grundstücksgröße: 564 qm**
**Kaufpreis: 242.520,00 €**

**inkl. Erschließungskosten,**
**inkl. Entwässerungskosten,**
**inkl. Hausanschlusskosten,**
**inkl. Vermessungskosten,**
**inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1960

**Adresse:**
Edith-Stein-Straße 18
84048 Mainburg




### Ansprechpartner

**Herr Markus Sigl**
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704321
Telefax: 08751/704-45
E-Mail: markus.sigl@mainburg.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Herr Heinfried Ohlmeyer**
Hochbautechniker
Stadt Mainburg

Telefon: 08751/704305
E-Mail:
heinfried.ohlmeyer@mainburg.de

### Anbieter

Stadt Mainburg

powered by
BAUPILOT