

Exposé Bauplatz 2846/17

Bauplatz für Doppelhaushälfte mit Bauplatz 2846/18. Vor Abschluss des Kaufvertrages müssen sich die Bewerber der Bauplätze 2846/17 und 2846/18 über die Dachform sowie die Trauf- und Firsthöhe im Rahmen des planungsrechtlich Zulässigen zur Bebauung mit dem Doppelhaus geeinigt haben. Die Bewerberinnen oder Bewerber müssen ihre Einigung der Stadt schriftlich mitteilen.

Das Verfahren richtet sich nach Ziffer 7.2 der Vergabebedingungen Losverfahren.

Fakten

| | |
|----------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 236 qm |
| Kaufpreis | 78.352,00 € |
| Quadratmeterpreis | 332,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 22.12.2022 |
| Erschließung | seit dem 31.12.2023 erschlossen |
| Bauzwang | ja, innerhalb 36 Monate nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages. |
| Haustypen | Doppelhaus |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sporteinrichtungen



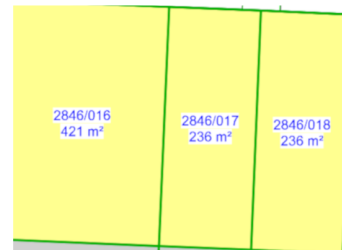
Objekt-Nr.: GR12834

Grundstücksgröße: 236 qm
Kaufpreis: 78.352,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2846/17

Adresse:
Am Bittenweg
Arzheim
76829 Landau in der Pfalz



Ansprechpartner

Frau Julia Kloos
Stadt Landau in der Pfalz
Telefon: 0 63 41 - 13 2305
Telefax: 0 63 41 - 13 88 23 02
E-Mail: landau-baut@landau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Baubürgerbüro der Stadt Landau
Stadtverwaltung
Telefon: 06341/13-6805
Telefax: 06341/13-6009
E-Mail:
buergerbuero.stadtbauamt@landau.de

Anbieter

Stadt Landau in der Pfalz

