

Exposé  
Bauplatz 2846/01

## Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	538 qm
Kaufpreis	178.616,00 €
Quadratmeterpreis	332,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	22.12.2022
Erschließung	seit dem 31.12.2023 erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb 36 Monate nach Abschluss des notariellen Kaufvertrages.
Haustypen	Einfamilienhaus

## Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

## Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Spielplätze
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sporteinrichtungen



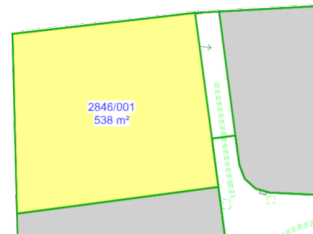
## Objekt-Nr.: GR12830

Grundstücksgröße: 538 qm  
Kaufpreis: 178.616,00 €

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
inkl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 2846/01

**Adresse:**  
Am Bittenweg  
Arzheim  
76829 Landau in der Pfalz



## Ansprechpartner

**Frau Julia Kloos**  
Stadt Landau in der Pfalz  
Telefon: 0 63 41 - 13 2305  
Telefax: 0 63 41 - 13 88 23 02  
E-Mail: landau-baut@landau.de

## Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Baubürgerbüro der Stadt Landau**  
Stadtverwaltung  
Telefon: 06341/13-6805  
Telefax: 06341/13-6009  
E-Mail:  
buergerbuero.stadtbauamt@landau.de

## Anbieter

Stadt Landau in der Pfalz

