



Exposé
Bauplatz 05, DHH, Flst. 4498, WA4 (s. Dokument
Planzeichnung unten)



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	238 qm
Kaufpreis	135.660,00 €
Quadratmeterpreis	570,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumsübergang.
Hautypen	Doppelhaus
Dachformen	Pultdach, Flachdach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kitas

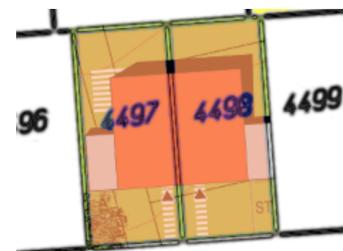
Objekt-Nr.: GR12825

Grundstücksgröße: 238 qm
Kaufpreis: 135.660,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4498

Adresse:
Eulertstraße
75397 Simmozheim



Ansprechpartner

Gemeinde Simmozheim
Telefon: 07033 5285-0
E-Mail:
gemeinde@simmozheim.de

Anbieter

Gemeinde Simmozheim
powered by
 BAUPILOT