Exposé

Bauplatz 01, EFH, Flst. 4501, WA4 (s. Dokument Planzeichnung unten)

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	382 qm
Kaufpreis	217.740,00 €
Quadratmeterpreis	570,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	14.04.2022
Erschließung	noch nicht erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertige Bebauung innerhalb von 3 Jahren nach Eigentumsübergang.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Flachdach
GRZ	0,35
Vollgeschosse	II

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Energieversorgung

Kommunikation

- Kabelanschluss
- Glasfaseranschluss

Umgebung

- Schulen
- Mobiler Pflegedienst
- Einkaufsmöglichkeiten
- Sporteinrichtungen
- Ärzte
- Kinderkrippe
- Spielplätze
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kindergarten
- Sozialstationen
- Kitas

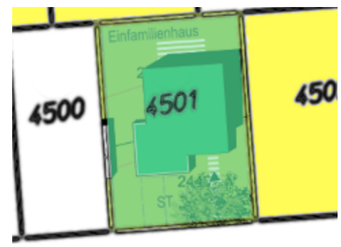
Objekt-Nr.: GR12808

Grundstücksgröße: 382 qm
Kaufpreis: 217.740,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
inkl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 4501

Adresse:
Eulertstraße
75397 Simmozheim



Ansprechpartner

Gemeinde Simmozheim

Telefon: 07033 5285-0
E-Mail:
gemeinde@simmozheim.de

Anbieter

Gemeinde Simmozheim

powered by
BAUPILOT