

Exposé Bauplatz 8081, RH

Hausanschlusskosten:- Kosten für 2 Kontrollschächte - 4.400 €-
 Flüssiggasanschluss - 1053 €

Das Grundstück kann mit Flst.Nr. 8080 vereint und mit einem Haus bebaut werden.



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	156 qm
Mindestgebot	46.800,00 €
Mindestgebot	300,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	23.08.2019
Erschließung	seit dem 01.07.2021 erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 4 Jahren nach Kaufabschluss (Notarvertrag)
Haustypen	Einfamilienhaus, Doppelhaus, Reihenhhaus
Dachformen	frei wählbar
GFZ	0,4
GRZ	1
Altlasten	keine vorhanden

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

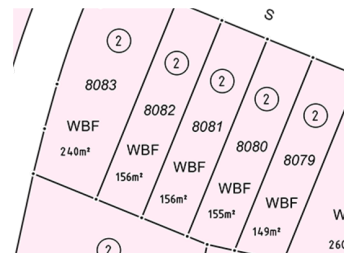
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Kitas
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr

Objekt-Nr.: GR12799

Grundstücksgröße: 156 qm
Mindestgebot (je qm): 300,00 €

Flurstücksnummer: 8081

Adresse:
 Rheinstraße
 Jechtingen
 79361 Sasbach am Kaiserstuhl



Ansprechpartner

Sekretariat
 Gemeinde Sasbach am
 Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
 Telefax: 07642/9101-30
 E-Mail:
 rathaus@gemeinde-sasbach.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Sekretariat
 Gemeinde Sasbach am
 Kaiserstuhl

Telefon: 07642/9101-0
 Telefax: 07642/9101-30
 E-Mail:
 rathaus@gemeinde-sasbach.de

Anbieter

Gemeinde Sasbach am
 Kaiserstuhl

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sozialstationen