



## Exposé Bauplatz Flst.Nr. 6931



### Fakten

|                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| Nutzung                          | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp                      | Verkauf                |
| Fläche                           | 460 qm                 |
| Kaufpreis                        | 209.300,00 €           |
| Quadratmeterpreis                | 455,00 €/qm            |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 08.11.2018             |
| Erschließung                     | bereits erschlossen    |
| Bauzwang                         | ja                     |
| Hausarten                        | Einfamilienhaus        |
| Dachformen                       | frei wählbar           |

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Sozialstationen
- ✓ Kitas
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kindergarten
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schulen
- ✓ Mobiler Pflegedienst

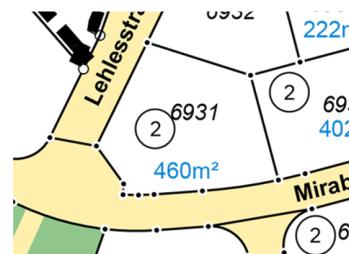
**Objekt-Nr.: GR12535**

**Grundstücksgröße: 460 qm**  
**Kaufpreis: 209.300,00 €**

inkl. Erschließungskosten,  
inkl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
inkl. Vermessungskosten,  
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 6931

**Adresse:**  
Lehrlesstraße / Mirabellenstraße  
Oberjettingen  
71131 Jettingen



### Ansprechpartner

**Frau Simone Wagner**  
Gemeinde Jettingen  
Telefon: 07452/744-13  
Telefax: 07452/744-44  
E-Mail: s.wagner@jettingen.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Simone Wagner**  
Gemeinde Jettingen  
Telefon: 07452/744-13  
Telefax: 07452/744-44  
E-Mail: s.wagner@jettingen.de

### Anbieter

Gemeinde Jettingen

powered by

