

Exposé Baugrundstück 5853

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	1045 qm
Mindestgebot	307.725,61 €
Mindestgebot	290,00 €/qm
Hausanschlusskosten	4.675,61 €
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.03.2017
Erschließung	seit dem 01.11.2020 erschlossen
Bauzwang	ja , mit den Bauarbeiten für den Neubau muss innerhalb von 18 Monaten ab Besitzübergang des Kaufgrundstücks nachhaltig begonnen werden. Der Neubau ist innerhalb von 36 Monaten ab Baubeginn bezugsfertig zu stellen.
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Pultdach, Satteldach, Flachdach
GFZ	0,6
GRZ	0,3

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Schulen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Kitas
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- Kinderkrippe

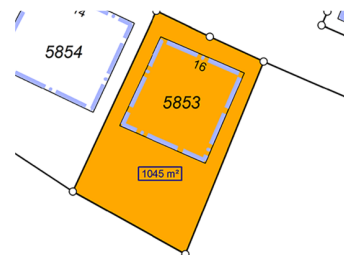


Objekt-Nr.: GR12392

Grundstücksgröße: 1045 qm
Mindestgebot (je qm): 290,00 €

Flurstücksnummer: 5853

Adresse:
Züricher Straße 16
78628 Rottweil



Ansprechpartner

Herr Malte Kaupp
Abteilung Liegenschaften
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-447
E-Mail: malte.kaupp@Rottweil.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Thomas Stotz
Abteilung Bauordnung
Stadt Rottweil

Telefon: 0741/494-231
E-Mail: thomas.stotz@rottweil.de

Anbieter

Stadtverwaltung Rottweil

powered by





Kindergarten